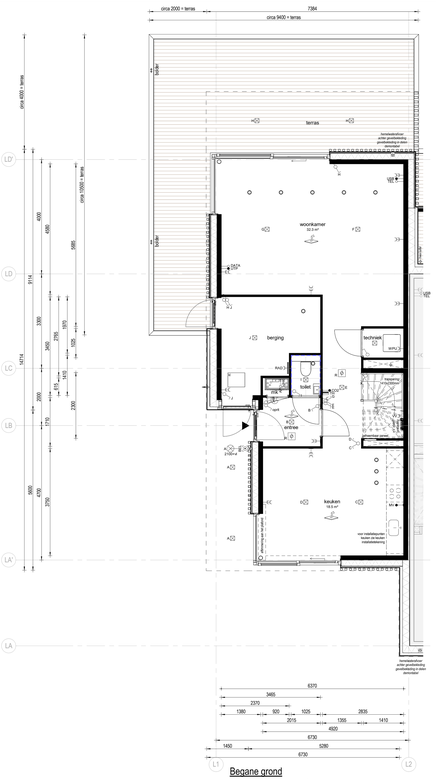
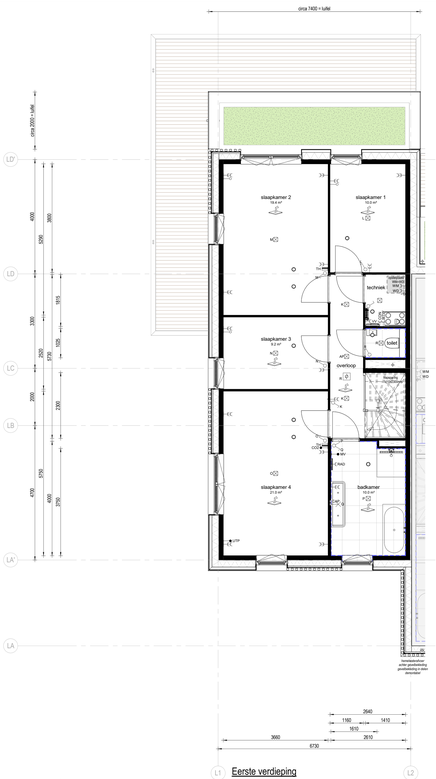
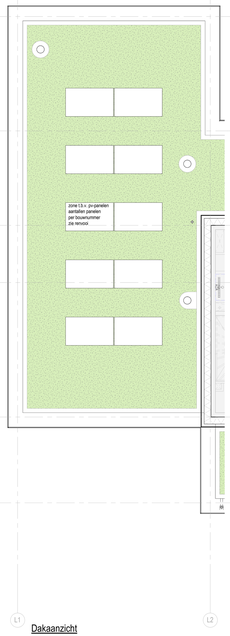


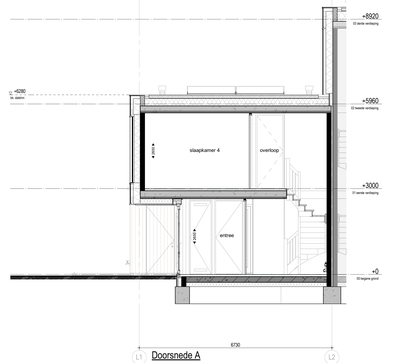
Begane grond



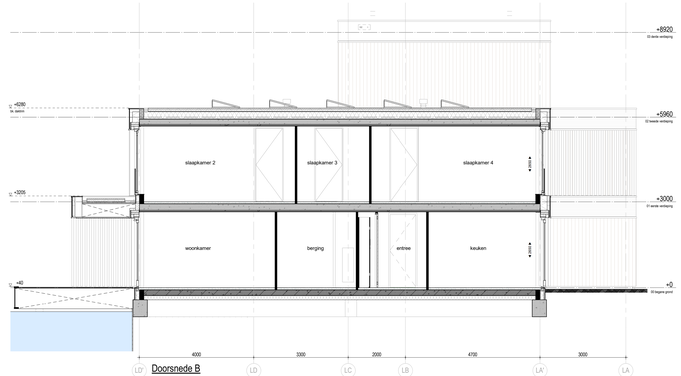
Eerste verdieping



Dakaanzicht



Doorsnede A



Doorsnede B

PV-panelen

aantal en situering indicatief (zone 1 b.v. pv-panelen)
(n.b.v. afhankelijk van BENG berekening/zonligging)

bouwnummer	aantal PV panelen
7, 13, 19, 24, 27, 29, 33, 37	8 (ZW of Z)
4, 5, 6, 10, 11, 20, 21, 25, 30, 41, 43	9 (ZW of Z)
2, 17, 26, 28, 32, 42	5 (NW) / 6 (ZO)
1, 14, 16, 18, 31, 34, 40	6 (NW) / 6 (ZO)

Nestkasten

aantal en situering indicatief op gevels (positie nestkasten geëtspeld)
(n.b.v. afhankelijk van opgave ecoloog)

nestkasten worden per bewaloper geplaatst (opgegeven aantallen per woning). dit hoeft niet evenredig per woning verdeeld te zijn.

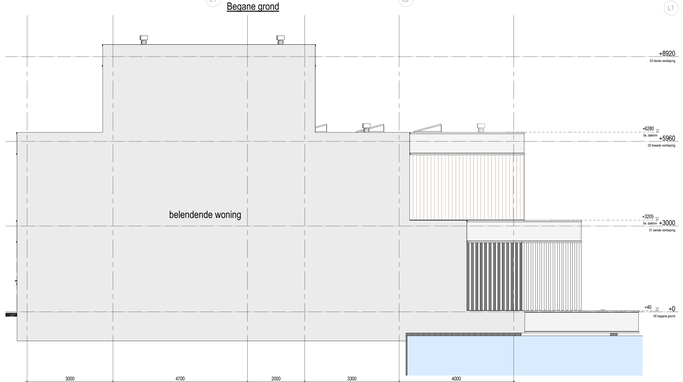
bouwnummer	gevels	aantal huismus	aantal gierzwaluw
10, 11, 13, 24, 25, 27, 29, 41 en 43	VG / RZ	2	2
4, 5, 6, 7, 19, 20, 21, 33, 36 en 37	AG / LZ	2	2
14, 26, 28, 40 en 42	VG / RZ	3	3
1, 2, 16, 17, 18, 31, 32 en 34	AG / LZ	3	3

Kleuren en materialen

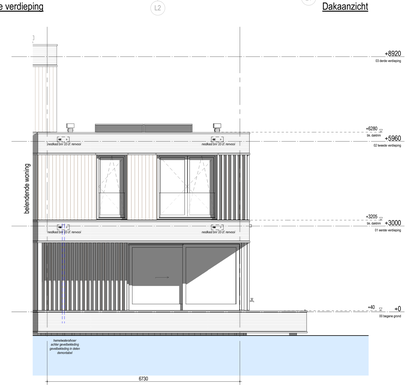
Onderdeel	Materiaal	Kleur
verticale gevelbekleding	bamboe	naturel, vergrijzend
verticale lamellen	bamboe	naturel, vergrijzend
horizontale gevelbekleding (gevelband)	bamboe	naturel, vergrijzend
plafondafwerking	bamboe	naturel, vergrijzend
lekdorpel onder horizontale gevelband	aluminium	donker bruingrijs
waterslag onder kozijnen/vert. gevelbekleding/lamellen	aluminium	donker bruingrijs
kozijnen/schuifpuien	hout	donker bruingrijs
ramen	hout	donker bruingrijs
hans balkon, tussen kozijnstijlen	glas in U-profiel	donker bruingrijs
glasprofielen	aluminium	donker bruingrijs
dakrim	aluminium	donker bruingrijs
voordeuren	hout, met glasvlak	donker bruingrijs
brievenbus	brievenbus gekit in glazen deur	zwart
berging/schuren	bamboe opgeklampt	naturel, vergrijzend
deurdorpels	composiet	antraciet
hemelwaterafvoeren	achter gevelbekleding/inpandig - PVC	-, geen zichtwerk
terrasafwerking	bamboe	naturel, vergrijzend
groendak	mos/sedum bedekking	

Renvoi Elektrische Installatie / Ventilatie Installatie

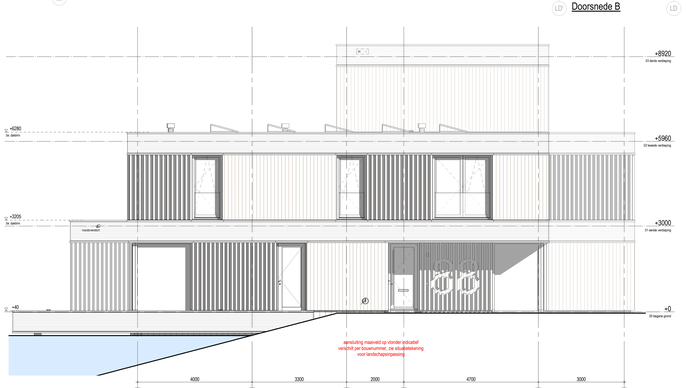
	enkele schakelaar (1000+vl.)	CWAEN	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van wasmachine
	serie schakelaar (1000+vl.)	CWE	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van vaatwasser
	wisselschakelaar (1000+vl.)	CWK	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van koelkast
	enkele schakelaar, gecombineerd met enkele wandcontactdoos met randaarde (1000+vl.)	CWKEC	dubbele wandcontactdoos met randaarde, gepositioneerd boven keukenblad
	serie schakelaar, gecombineerd met enkele wandcontactdoos met randaarde (1000+vl.)	CWKEP	enkele wandcontactdoos(serie+ serie vloer) met randaarde, ten behoeve van kookeiland
	wisselschakelaar, gecombineerd met enkele wandcontactdoos met randaarde (1000+vl.)	CWS	enkele wandcontactdoos(vloer) met randaarde, ten behoeve van afzuigkap
	enkele wandcontactdoos met randaarde (300+vl.)	CWZ	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van radiator
	dubbele wandcontactdoos met randaarde (300+vl.)	CVV	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van verdeler vloerverwarming
	wand lichtpunt	CZON	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van zonnestraal pv-panelen
	wand lichtpunt, armatuur	LWA	leiding bedraad, ten behoeve van LED-spiegelverlichting(300+vl.)
	plafond lichtpunt	MV	leiding bedraad, ten behoeve van mechanische ventilatie (1500+vl.)
	mechanische ventilatie, toevalhoevpunt	CO2	leiding bedraad, ten behoeve van CO2 sensor mechanische ventilatie (1500+vl.)
	optische rookmelder	UTP	leiding bedraad, ten behoeve van netwerkkabel (300+vl.)
	bedrukker (1000+vl.)	UTP	leiding onbedraad (300+vl.)
	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van wasmachine	TEL	leiding onbedraad, ten behoeve van telefoonaansluiting (300+vl.)
	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van wasdroger	DATA	leiding onbedraad, ten behoeve van data-aansluiting (300+vl.)
	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van mechanische ventilatie (met warmteterugwinning)	BOI	leiding onbedraad, ten behoeve van boiler
	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van warmtepomp-unit	UAP	leiding onbedraad, ten behoeve van aansluitpunt Accessoire
	ruimte voorzien van vloerverwarming	TH	thermostaat(1500+vl.)
		CAP	centraal aanpunt



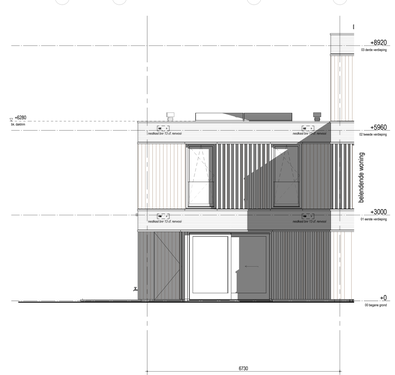
Rechter zijgevel



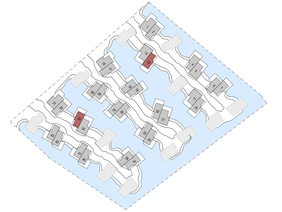
Achtergevel



Linker zijgevel



Voorgevel



Vlietvoorde Kreek

project:	Leidschendam, Vlietvoorde - Kreek
onderwerp:	Verkoopteekeningen
bladnummer:	B9110
bouwnummer: bwnrs.	13, 33
woningtype:	Type A1 (Luifel Achterkant)
datum:	08-05-2026
schaal:	1 : 50