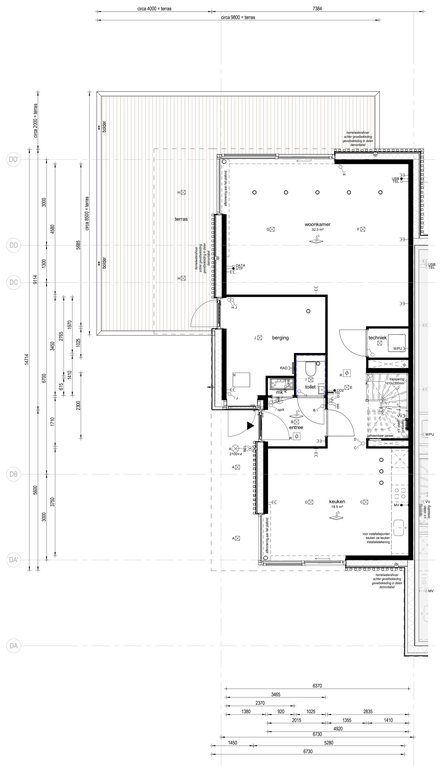
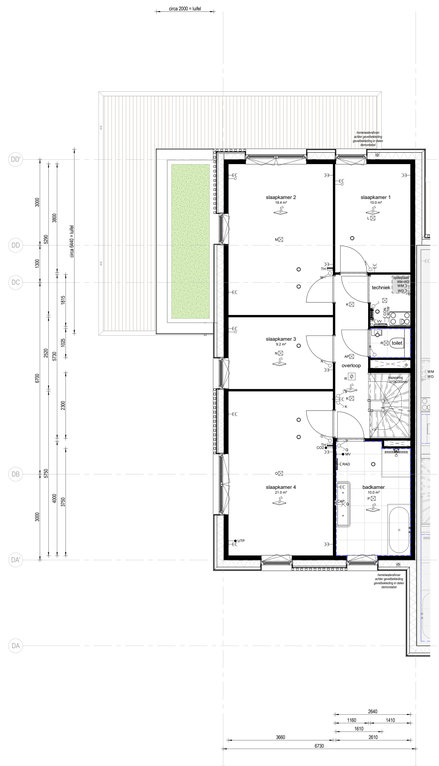
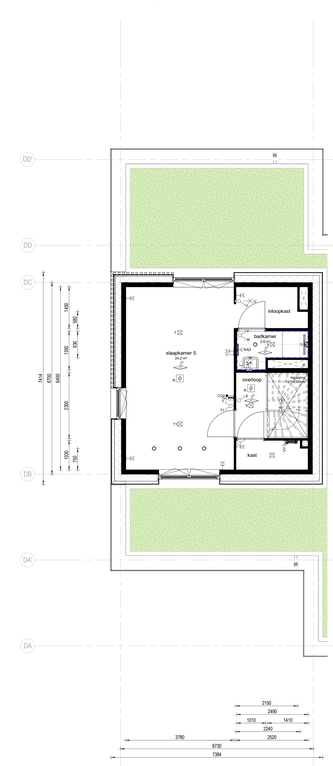


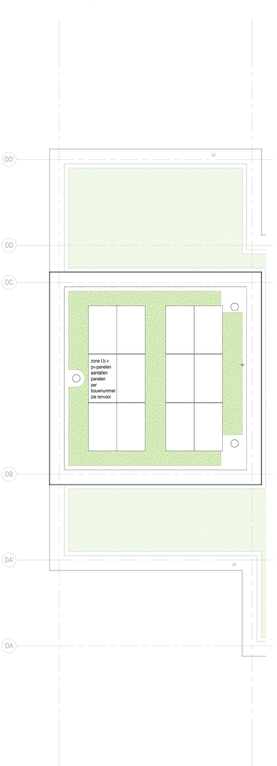
D1 Begane grond D2



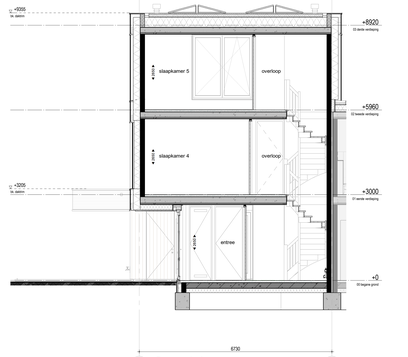
D1 Eerste verdieping D2



D1 Tweede verdieping D2



D1 Dakaanzicht D2



D1 Doorsnede A D2

D' DD DC DB DA DA'

Doorsnede B

PV-panelen

aantal en situering indicatief (zone t.b.v. pv-panelen)
(n.t.b. afhankelijk van BENG berekening/zonligging)

bouwnummer	aantal PV panelen
7, 13, 19, 24, 27, 29, 33, 37	8 (ZW of Z)
4, 5, 6, 10, 11, 20, 21, 25, 30, 41, 43	9 (ZW of Z)
2, 17, 26, 28, 32, 42	5 (NW) / 6 (ZO)
1, 14, 16, 18, 31, 34, 40	6 (NW) / 6 (ZO)

Nestkasten

aantal en situering indicatief op gevels (positie nestkasten geëtspeld)
(n.t.b. afhankelijk van opgave ecoloog)

nestkasten worden per bewaksgoor geplaatst (opgegeven aantallen per woning).
Ø hoeft niet evenredig per woning verdeeld te zijn.

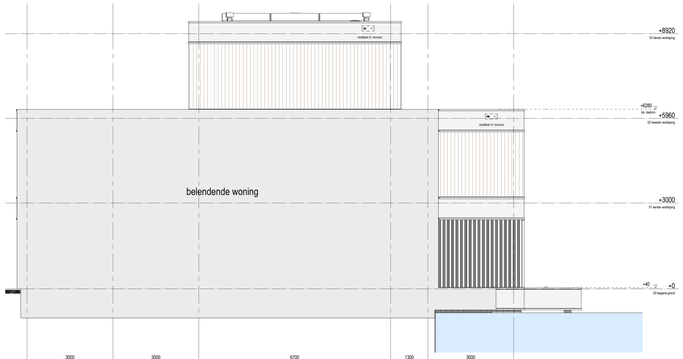
bouwnummer	gevels	aantal huismus	aantal gierzwaluw
10, 11, 13, 24, 25, 27, 29, 41 en 43	VG / RZ	2	2
4, 5, 6, 7, 19, 20, 21, 33, 36 en 37	AG / LZ	2	2
14, 26, 28, 40 en 42	VG / RZ	3	3
1, 2, 16, 17, 18, 31, 32 en 34	AG / LZ	3	3

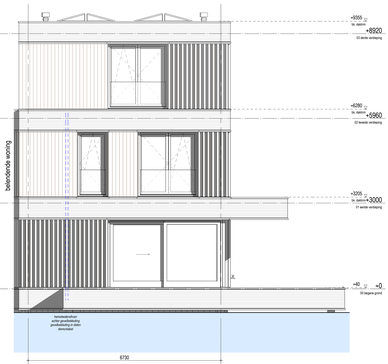
Kleuren en materialen

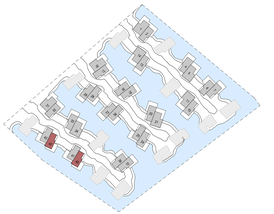
Onderdeel	Materiaal	Kleur
verticale gevelbekleding	bamboe	naturel, vergrijzend
verticale lamellen	bamboe	naturel, vergrijzend
horizontale gevelbekleding (gevelband)	bamboe	naturel, vergrijzend
plafondafwerking	bamboe	naturel, vergrijzend
lekdorpel onder horizontale gevelband	aluminium	donker bruingrijs
waterdag onder kozijn/ventwerk gevelbekleding/lamellen	aluminium	donker bruingrijs
kozijnen/schuifpuien	hout	donker bruingrijs
ramen	hout	donker bruingrijs
frans balkon, tussen kozijnstijlen	glas in U-profiel	donker bruingrijs
gleuprofielen	aluminium	donker bruingrijs
dakrrm	aluminium	donker bruingrijs
voordeuren	hout, met glasvlak	donker bruingrijs
brievenbus	brievenbus gekit in glazen deur	zwart
berging/schuren	bamboe opgeklampt	naturel, vergrijzend
deurdorpels	composiet	antraciet
hemelwaterafvoeren	achter gevelbekleding/inpandig - PVC	-, geen zichtwerk
terrasafwerking	bamboe	naturel, vergrijzend
groendak	mos/sedum bedekking	

Renvoi Elektrische Installatie / Ventilatie Installatie

	enkele schakelaar (1000+vl.)	CWKN	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van magnetron
	serie schakelaar (1000+vl.)	CW	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van vaatwasser
	wisselschakelaar (1000+vl.)	CWK	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van koelkast
	enkele schakelaar, gecombineerd met enkele wandcontactdoos met randaarde (1000+vl.)	CC/m	dubbele wandcontactdoos met randaarde, gepositioneerd boven keukenblad
	serie schakelaar, gecombineerd met enkele wandcontactdoos met randaarde (1000+vl.)	CC/KT	enkele wandcontactdoos(perlex vloer) met randaarde, ten behoeve van kookeiland
	wisselschakelaar, gecombineerd met enkele wandcontactdoos met randaarde (1000+vl.)	CwR	enkele wandcontactdoos(vloer) met randaarde, ten behoeve van afzuigkap
	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van radiator	CWD	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van radiator
	dubbele wandcontactdoos met randaarde (300+vl.)	CVV	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van verdeler vloerverwarming
	wand lichtpunt	CCN	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van omvormer pv-panelen
	wand lichtpunt, armatuur	LSB	leiding bedraad, ten behoeve van LED-spiegelverlichting(300+vl.)
	plafond lichtpunt	MV	leiding bedraad, ten behoeve van mechanische ventilatie (1500+vl.)
	mechanische ventilatie, toevoer/voerpunt	CO2	leiding bedraad, ten behoeve van CO2 sensor mechanische ventilatie (1500+vl.)
	optische rookmelder	UTP	leiding bedraad, ten behoeve van netwerkkabel (300+vl.)
	bedrukker (1000+vl.)	TEL	leiding onbedraad (300+vl.)
CWW	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van wasmachine	TEL	leiding onbedraad, ten behoeve van telefoonaansluiting (300+vl.)
CWD	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van wasdroger	DATA	leiding onbedraad, ten behoeve van data-aansluiting (300+vl.)
CWTHP	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van mechanische ventilatie (met warmteopwinning)	BOI	leiding onbedraad, ten behoeve van boiler
CWPL	enkele wandcontactdoos met randaarde, ten behoeve van warmtepomp-unit	CAP	leiding onbedraad, ten behoeve van aansluitpunt Accessoirs
	ruimte voorzien van vloerverwarming	TH	thermostaat(1500+vl.)
		CAP	centraal aanzicht







Vlietvoorde Kreek

project:	Leidschendam, Vlietvoorde - Kreek		
onderwerp:	Verkooptekeningen	bladnummer:	B9104
bouwnummer: twnrs.	40, 42		
woningtype:	Type A2 (Luifel Zijkant)	datum:	08-05-2026
		schaal:	1 : 50